

**Pensionspauschale Wohnen mit Dienstleistungen
Domicil Selve Park**



Unter dem Dach von **concara**

Haus 31, Scheibenstrasse 33, 3600 Thun

Preisliste per 1. Januar 2024

| Stockwerk | Wohnungs-Nummer | Anzahl Zimmer | netto m2 Wohnen | Lage | m2 Terrasse / Balkon / Sitzplatz / Loggia | Pensionspauschale 1 Person / Monat | Pensionspauschale 2 Personen / Monat |
|-----------|-----------------|---------------|-----------------|-----------|---|------------------------------------|--------------------------------------|
| EG | 001 | 1.5 | 41.60 | süd | 20.80 | 3'920.00 | |
| | 002 | 1.5 | 41.70 | süd | 20.80 | 3'840.00 | |
| | 004 | 1.5 | 41.70 | süd | 20.80 | 3'840.00 | |
| | 005 | 1.5 | 41.60 | süd | 20.80 | 3'920.00 | |
| | 1. OG | 101 | 2.5 | 52.00 | süd | 15.80 | 4'240.00 |
| | 102 | 2.5 | 52.20 | süd | 15.80 | 4'180.00 | 5'640.00 |
| | 103 | 2.5 | 52.20 | süd | 15.80 | 4'180.00 | 5'640.00 |
| | 104 | 2.5 | 52.00 | süd | 15.80 | 4'240.00 | 5'700.00 |
| | 105 | 2.5 | 56.40 | nord-west | 11.70 | 4'340.00 | 5'800.00 |
| | 106 | 2.5 | 56.70 | nord-ost | 11.70 | 4'390.00 | 5'850.00 |
| 2. OG | 201 | 2.5 | 52.00 | süd | 15.80 | 4'290.00 | 5'750.00 |
| | 202 | 2.5 | 52.20 | süd | 15.80 | 4'240.00 | 5'700.00 |
| | 203 | 2.5 | 52.20 | süd | 15.80 | 4'240.00 | 5'700.00 |
| | 204 | 2.5 | 52.00 | süd | 15.80 | 4'290.00 | 5'750.00 |
| | 205 | 2.5 | 56.60 | nord-west | 11.70 | 4'340.00 | 5'800.00 |
| | 206 | 2.5 | 56.50 | nord-ost | 11.70 | 4'390.00 | 5'850.00 |

Haus 33, Scheibenstrasse 33, 3600 Thun

| Stockwerk | Wohnungs-Nummer | Anzahl Zimmer | netto m2 Wohnen | Lage | m2 Terrasse / Balkon / Sitzplatz / Loggia | Pensionspauschale 1 Person / Monat | Pensionspauschale 2 Personen / Monat |
|-----------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|---|------------------------------------|--------------------------------------|
| 4. OG | 401 | 2.5 | 53.70 | süd-west | 11.10 | 4'240.00 | 5'700.00 |
| | 402 | 2.5 | 52.80 | west | 12.20 | 4'240.00 | 5'700.00 |
| | 403 | 2.5 | 55.90 | nord-west | 8.20 | 4'290.00 | 5'750.00 |
| | 404 | 2.5 | 53.70 | nord-ost | 11.10 | 4'240.00 | 5'700.00 |
| | 405 | 2.5 | 52.80 | ost | 12.20 | 4'270.00 | 5'730.00 |
| | 406 | 2.5 | 55.90 | süd-ost | 8.20 | 4'270.00 | 5'730.00 |
| 5. OG | 501 | 2.5 | 53.70 | süd-west | 11.10 | 4'270.00 | 5'730.00 |
| | 502 | 2.5 | 52.80 | west | 12.20 | 4'240.00 | 5'700.00 |
| | 503 | 2.5 | 55.90 | nord-west | 8.20 | 4'290.00 | 5'750.00 |
| | 504 | 2.5 | 53.70 | nord-ost | 11.10 | 4'290.00 | 5'750.00 |
| | 505 | 2.5 | 52.80 | ost | 12.20 | 4'340.00 | 5'800.00 |
| | 506 | 2.5 | 55.90 | süd-ost | 8.20 | 4'340.00 | 5'800.00 |
| 6. OG | 601 | 2.5 | 53.70 | süd-west | 11.10 | 4'290.00 | 5'750.00 |
| | 602 | 2.5 | 52.80 | west | 12.50 | 4'340.00 | 5'800.00 |
| | 603 | 2.5 | 55.90 | nord-west | 8.20 | 4'370.00 | 5'830.00 |
| | 604 | 2.5 | 53.70 | nord-ost | 11.10 | 4'340.00 | 5'800.00 |
| | 605 | 2.5 | 52.80 | ost | 12.20 | 4'450.00 | 5'910.00 |
| | 606 | 2.5 | 55.90 | süd-ost | 8.20 | 4'390.00 | 5'850.00 |
| 7. OG | 701 | 2.5 | 53.70 | süd-west | 11.10 | 4'390.00 | 5'850.00 |
| | 702 | 2.5 | 52.80 | west | 12.50 | 4'340.00 | 5'800.00 |
| | 703 | 2.5 | 55.90 | nord-west | 8.20 | 4'450.00 | 5'910.00 |
| | 704 | 2.5 | 53.70 | nord-ost | 11.10 | 4'450.00 | 5'910.00 |
| | 705 | 2.5 | 52.80 | ost | 12.20 | 4'480.00 | 5'940.00 |
| | 706 | 2.5 | 55.90 | süd-ost | 8.20 | 4'450.00 | 5'910.00 |
| 8. OG | 801 | 3.5 | 73.70 | süd-west | 34.10 | 5'300.00 | 6'760.00 |
| Attika | 802 | 3.5 | 65.50 | nord-west-ost | 50.5+12.6 | 5'250.00 | 6'710.00 |
| | 803 | 3.5 | 73.70 | süd-ost | 34.10 | 5'410.00 | 6'870.00 |

Die Pensionspauschale beinhaltet:

| | |
|----------------------|---|
| Wohnen | Wohnung, Balkon oder Terrasse, Kellerabteil, TV- und Radioanschluss Wohnnebenkosten |
| Sicherheit | 24-Stunden Notrufsystem mit Bereitschaftsdienst an 365 Tagen Lebenslanges Wohn- und Betreuungsrecht |
| Infrastruktur | Nutzung der altersgerechten Infrastruktur: Gemeinschaftsräume, Restaurant, Gartenanlage Waschraum mit Waschmaschine und Tumbler |
| Service | Teilnahme an internen Aktivitäten und Veranstaltungen Empfang |
| Gastronomie | Tägliches Mittagessen im Restaurant |
| Reinigung | Wöchentliche Sichtreinigung |

Folgende Dienstleistungen stehen Ihnen gegen Bezahlung zur Verfügung:

| | |
|----------------------------|--|
| Pflege | Pflegeleistungen durch hausinterne Spitex Podologie / medizinische Fusspflege |
| Hauswirtschaft | Zusätzlicher Reinigungsdienst: Auftragspauschale Fr. 15.– plus Einsatzzeit Fr. 42.90 / Std. Wäsche- und Bügelservice gemäss Preisliste |
| Gastronomie | Frühstück und Abendessen / Zimmerservice |
| Wellness | Kosmetische Fusspflege, Coiffeur |
| Technischer Dienst | Auftragspauschale Fr. 15.– plus Einsatzzeit Fr. 76.60 / Std. und Material |
| Einstellhallenplatz | Kann auf Wunsch zugemietet werden Preis Fr. 150.– / Monat |