

## Wohnen Plus

### Domicil Schwabgut

Normannenstrasse 3, 3018 Bern

Preisliste per 1. Januar 2025

Stockwerk	Wohnungs-Nummer	Anzahl Zimmer	netto m2 Wohnen	plus m2 Balkon	Wohnpauschale 1 oder 2 Personen / Monat
1.OG	311	3.0	68.90	7.75	1'810.00
	312	3.0	68.90	7.75	1'810.00
2.OG	321	3.0	68.90	7.75	1'810.00
	322	3.0	68.90	7.75	1'810.00
3.OG	331	3.0	68.90	7.75	1'820.00
	332	3.0	68.90	7.75	1'820.00
4.OG	341	3.0	68.90	7.75	1'820.00
	342	3.0	68.90	7.75	1'820.00
5.OG	351	3.0	68.90	7.75	1'830.00
	252	3.0	68.90	7.75	1'830.00
6.OG	361	3.0	68.90	7.75	1'840.00
	362	3.0	68.90	7.75	1'840.00
7.OG	371	2.0	64.20	7.75	1'740.00
	372	2.0	59.40	7.75	1'640.00
8.OG	381	3.0	68.90	7.75	1'850.00
	382	3.0	68.90	7.75	1'850.00
9.OG	391	3.0	68.90	7.75	1'860.00
	392	3.0	68.90	7.75	1'860.00
10.OG	3101	3.0	68.90	7.75	1'870.00
	3102	3.0	68.90	7.75	1'870.00
11.OG	3111	3.0	68.90	7.75	1'870.00
	3112	3.0	68.90	7.75	1'870.00

**Die Wohnpauschale beinhaltet:**

<b>Wohnen</b>	Wohnung mit Kellerabteil, TV- und Radioanschluss Wohnnebenkosten
<b>Sicherheit</b>	24-Stunden Notrufsystem mit Bereitschaftsdienst an 365 Tagen Lebenslanges Wohn- und Betreuungsrecht
<b>Infrastruktur</b>	Nutzung der altersgerechten Infrastruktur: Gemeinschaftsräume, Restaurant, Gartenanlage, Waschraum mit Waschmaschine und Tumbler
<b>Service</b>	Teilnahme an internen Aktivitäten und Veranstaltungen Empfang

**Folgende Dienstleistungen stehen Ihnen gegen Bezahlung zur Verfügung:**

<b>Pflege und Betreuung</b>	Pflegedienstleistungen durch hausinterne Spitex Podologie und Coiffeur im Haus
<b>Gastronomie</b>	Tägliches Mittagessen: Fr. 21.- / Person
<b>Hauswirtschaft</b>	Reinigungsdienst: Auftragspauschale Fr. 15.– plus Einsatzzeit Fr. 45.- / Std. Wäsche- und Bügelservice: Gemäss Preisliste
<b>Technischer Dienst</b>	Auftragspauschale Fr. 15.– plus Einsatzzeit Fr. 77.80 / Std. und Material
<b>Einstellhallenplatz</b>	Kann auf Wunsch gemietet werden Preis Fr. 100.– / Monat